МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ОСОБНЯК 1200М 2КМ ДАМБЫ С ВЫХОДОМ НА Р.КОЗИНКУ

$ 10 000 000

$ 8 333 м^2

Адрес: Киевская обл, Старообуховская трасса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-н

Площадь: 1 200 м^2

Размер участка: 1.20 га

ID: 4-00249

ФОТОГАЛЕРЕЯ
















































ОПИСАНИЕ

Размер участка (га): 1.20 га

С выходом на: Козинку

Статус: в собственности

Целевое назначение: строительство и обслуживание жилого дома

Ориентир: Дамба 2-й км

Площадь дома (м^2): 1 200.00 м^2

Этажность: 3

Количество спален: 4

1й этаж: гостиная со вторым светом, кухня, столовая, кабинет, 1 с/у, гардеробная, бильярдная, SPA зона, включающая хамам, джакузи, душевую, с/у

2й этаж: 4 спальни с гардеробными и с/у

Цокольный этаж: кинозал, тренажерный зал, косметологический кабинет, комната для хранения изделий из меха, подсобные помещения, 2 винных погреба, постирочная

Состояние дома: авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

Статус дома: введен в эксплуатацию

Техническая оснащенность: кондиционирование, система «Умный дом», индивидуальное отопление

Материал стен: красный полнотелый кирпич

Материал крыши: керамочерепица

Утепление стен: финское пеностекло

Строения на территории: гостевой дом, дом охраны и персонала, отдельный хозблок, 5 гаражей, теплица, бассейн

Благоустройство участка: ландшафтный дизайн

Газ: есть

Вода: есть

Канализация: есть

Электроэнергия: есть

Безопасность: индивидуальная охрана

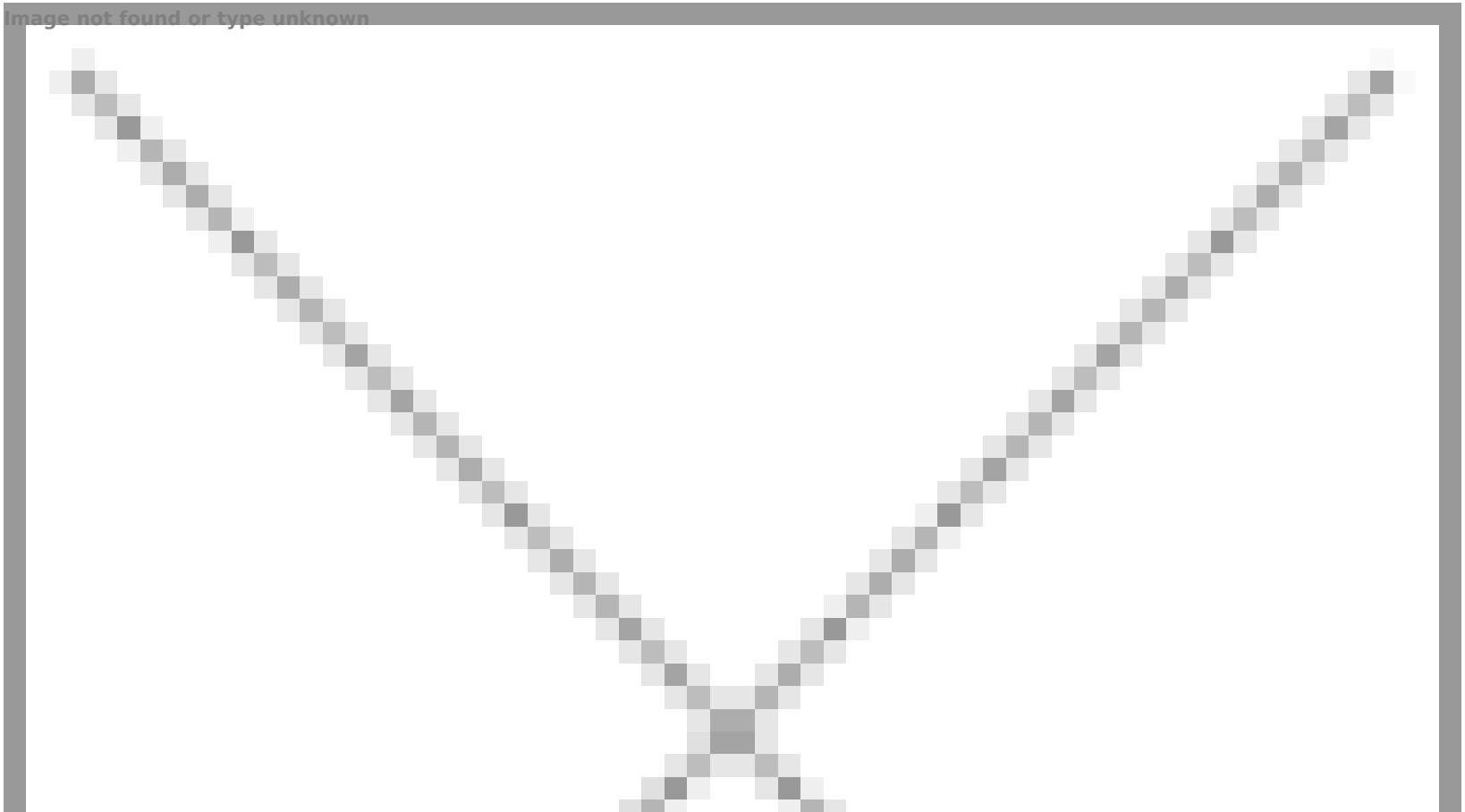
Тип местности: зона коттеджной застройки

Транспортная доступность: удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Дизайнерский ремонт. Дом полностью укомплектован мебелью. Спальни, мягкая мебель, серванты – лакшери бренда «VISIONER». Кухня «Luciano Zonta». Санузлы – плитка «Piemme VALENTINO, VENIS, мебель коллекции «OASIS»; сантехника DEVON & DEVON.

Ландшафтный дизайн. Дом для приема гостей – 118 м², открытый бассейн с зоной отдыха, теплицы с регулируемым микроклиматом, подогревом и поливом REHAU.
Дополнительные постройки – 500 м²: апартаменты для персонала, 5 гаражей, помещение для охраны, хоз.блок.
Выход на р.Козинка с набережной.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ


Image not found or type unknown