

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ В МАРОККАНСКОМ СТИЛЕ  
(ПРАВЫЙ) С БАССЕЙНОМ 476М  
ДАМБА

**\$ 2 550 000**

**\$ 5 357 м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

**Площадь:** 476 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.42 га

**ID:** 4-00287

# ФОТОГАЛЕРЕЯ





## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.42 га

**С выходом на:** Козинку

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Ориентир:** Дамба 14-й км

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 476.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 1

**Количество спален:** 2

**Комнаты:** гостиная, столовая, кухня, зимний сад, 2 спальни, кабинет, 2 с/у, гардеробные, сауна, гостевой с/у

**Состояние дома:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** система антиобледенения и снеготаяния, видеонаблюдение, кондиционирование, подогрев пола, спутниковое ТВ

**Строения на территории:** дом охраны, площадка для парковки гостевых авто

**Благоустройство участка:** автополив, ландшафтный дизайн, освещение

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Канализация:** есть

**Электроэнергия:** подстанция

**Безопасность:** сигнализация

**Тип местности:** зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Дизайнерский ремонт в марокканском стиле. Полностью меблирован. Выполнена вся отделка дома: полы - доска с дуба, высококачественная итальянская керамическая плитка; стены - бразильский камень, обои

Дом утеплён с учетом витражного остекления проемов. В доме есть внутренний дворик (Зимний сад) и озеленение с фонтаном

Имеется возможность приобретения аналогичного второго дома площадью 481 м<sup>2</sup>

<https://brg.com.ua/ru/realty/zagorodnaya/prodazha/doma/dom-v-marrokanskom-stile-levyi-damba-koncsa-zaspa-481m>



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

