

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ В КГ ЗОЛОТЫЕ ВОРОТА 700 М  
С ВЫХОДОМ НА КОЗИНКУ

**\$ 1 600 000**

**\$ 2 286 м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, КГ Золотые ворота, пгт. Козин

**Площадь:** 700 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.30 га

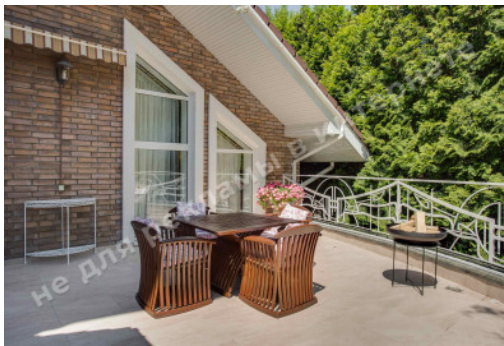
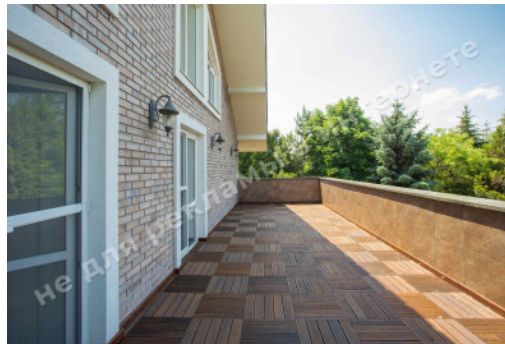
**ID:** 4-00115

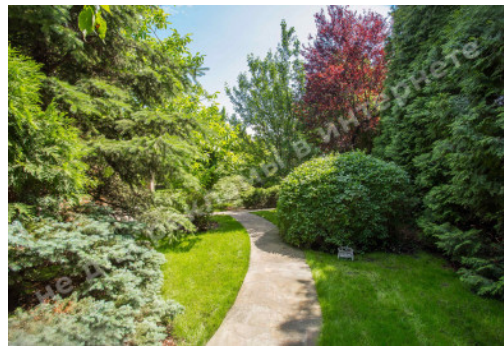
# ФОТОГАЛЕРЕЯ



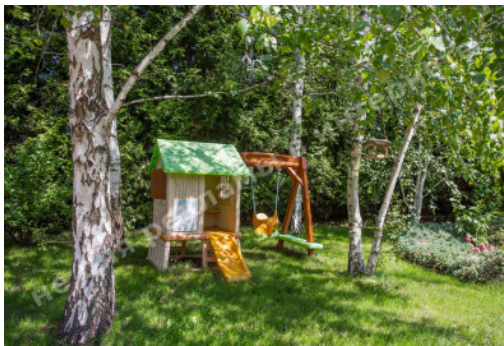












## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.30 га

**С выходом на:** Козинку

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 700.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 4+ цокольный этаж

**Количество спален:** 5

**1й этаж:** гостиная с зоной столовой и выходом на террасу, кухня, 1 с/у, кладовая, гараж

**2й этаж:** 2 спальни, 2 с/у, гардеробные

**3й этаж:** 2 спальни, 2 с/у, гардеробная

**Мансардный этаж:** 3 спальни, 1 с/у

**Цокольный этаж:** комната отдыха, бассейн, SPA зона, котельная

**Состояние дома:** ремонт в стиле Прованс

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** кондиционирование, подогрев пола, индивидуальное отопление

**Материал стен:** кирпич

**Материал крыши:** керамочерепица

**Утепление стен:** минеральная вата

**Строения на территории:** беседка, домик для садового инвентаря

**Благоустройство участка:** плодовые растения, фонтан, ландшафтный дизайн, автополив, освещение, декоративные растения

**Газ:** подключен

**Вода:** централизованная

**Канализация:** централизованная

**Электроэнергия:** есть

**Отопление котел:** газовый

**Безопасность:** охрана КГ

**Тип местности:** коттеджный городок

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

