

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ С ВЫХОДОМ НА ДНЕПР -  
ДАМБА, КГ "СРИБНА ЗАТОКА"

**\$ 8 255 000**

**\$ 8 973 м<sup>2</sup>**

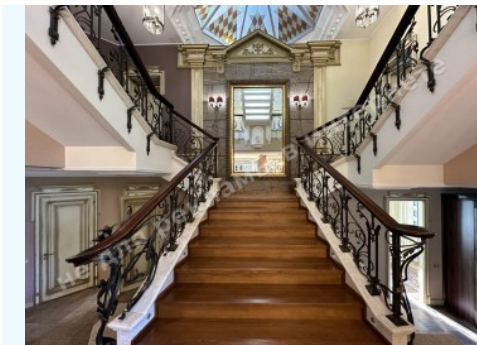
**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Дамба, Конча-Заспа

**Площадь:** 920 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.45 га

**ID:** 4-00032

# ФОТОГАЛЕРЕЯ







# ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.45 га

**С выходом на:** Днепр

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 920.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 4

**Количество спален:** 7

**1й этаж:** гостиная с зоной столовой и выходом на террасу, спальня, кабинет, 2 с/у

**2й этаж:** гостинная с камином, столовая, спальня, с/у

**3й этаж:** 2 спальни, 2 с/у, гардеробные

**Мансардный этаж:** 2 спальни, 2 с/у

**Цокольный этаж:** 2 с/у, комната отдыха, фитнес зал, SPA зона, бассейн, сауна, техническая комната

**Состояние дома:** ремонт в классическом стиле

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** кондиционирование, подогрев пола

**Материал стен:** кирпич

**Утепление стен:** минеральная вата

**Строения на территории:** гараж

**Благоустройство участка:** пляж, автополив, освещение, зона барбекю, ландшафтный дизайн, причал

**Газ:** подключен

**Вода:** скважина

**Канализация:** централизованная

**Электроэнергия:** подключена

**Отопление котел:** газовый

**Безопасность:** охрана КГ

**Тип местности:** коттеджный городок

**Транспортная доступность:** удобная транспортная развязка

В отделке дома использовали итальянский и турецкий мрамор, индийский песчаник, болгарский сланец, бразильский и аргентинский гранит, керамическая плитка из Испании и Италии, итальянская краска VIERO, художественный паркета из Австрии, Германии и Голландии.



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

