

# МИ ПРОДАЕМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ОСОБНЯК 750М С ВЫХОДОМ НА  
ВОДУ КГ ОБРИЙ-К

**\$ 8 000 000**

**\$ 10 667 м<sup>2</sup>**

**Адреса:** Київська обл, Старообухівська  
траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

**Площа:** 750 м<sup>2</sup>

**Розмір ділянки:** 0.50 га

**ID:** 4-00653

# ФОТОГАЛЕРЕЯ











## ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.50 га

**З виходом на:** реку

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площа будинку (м<sup>2</sup>):** 750.00 м<sup>2</sup>

**Поверховість:** 3

**Кількість спалень:** 7

**1й поверх:** гостиная, кухня с зоной столовой, столовая, 2 спальни со своим с/у, 2 гардеробные, кинозал, блок для персонала (спальня, рабочая кухня, с/у, прачечная), постирочная

**2й поверх:** мастер спальня с гардеробом и с/у, кабинет, спальня с гардеробной и санузлом

**3й поверх:** 3 спальни с санузлами и гардеробными, бильярдная, игровая

**Стан будинку:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус будинку:** введений в експлуатацію

**Технічна оснащеність:** система «Умний дом», відеонаблюдение, інтернет оптоволокну, кондиціонування, ліфт, підігрів пола, сигналізація

**Будівлі на території:** вольєр для собак, гостевої дом, двохетажний дом для охорони і персонала, дом для персонала, СПА комплекс, теплиця

**Благоустрій ділянки:** берегоукреплення, бесідка з барбекю, ландшафтний дизайн, міні огорода, плодоносящий сад

**Газ:** єсть

**Вода:** скважина

**Каналізація:** єсть

**Електроенергія:** єсть

**Безпека:** індивідуальна охорона, охорона КГ

**Тип місцевості:** зона коттеджної застройки, коттеджний городок

**Транспортна доступність:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе



# МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Image not found or type unknown

