

# МИ ПРОДАЄМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ДОМ В МАРРОКАНСКОМ СТИЛЕ  
(ЛЕВЫЙ) ДАМБА КОНЧА ЗАСПА 481М

**\$ 2 200 000**  
**\$ 4 574 м<sup>2</sup>**

**Адреса:** Київська обл, Старообухівська  
траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

**Площа:** 481 м<sup>2</sup>

**Розмір ділянки:** 0.23 га

**ID:** 4-00288

## ФОТОГАЛЕРЕЯ





---

## ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.23 га

**З виходом на:** Козинку

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Орієнтир:** Дамба 14-й км

**Площа будинку (м<sup>2</sup>):** 481.00 м<sup>2</sup>

**Поверховість:** 1

**Кількість спалень:** 2

**Комнати:** гостиная, гостиная с зоной столовой, кухня, зимний сад, 3 спальни, кабинет, 2 с/у, гардеробные, сауна, гостевой с/у

**Стан будинку:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус будинку:** введен в эксплуатацию

**Технічна оснащеність:** видеонаблюдение, кондиционирование, подогрев пола, спутниковое ТВ, система антиобледенения и снеготаяния

**Будівлі на території:** площадка для парковки гостевых авто, дом охраны

**Благоустрій ділянки:** ландшафтный дизайн, освещение, автополив

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Каналізація:** есть

**Електроенергія:** подстанция

**Безпека:** сигнализация

**Тип місцевості:** зона коттеджной застройки

**Транспортна доступність:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Дизайнерский ремонт в марокканском стиле. Полностью меблирован. Выполнена вся отделка дома: полы - доска с дуба, высококачественная итальянская керамическая плитка; стены - бразильский камень, обои

Дом утеплён с учетом витражного остекления проемов. В доме есть внутренний дворик (Зимний сад) и озеленение с фонтаном

Имеется возможность приобретения аналогичного второго дома площадью 476м

<https://brg.com.ua/ru/realty/zagorodnaya/prodazha/doma/dom-v-marokkanskom-stile-pravyi-s-basseinom-476m-damba>

---

## МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Image not found or type unknown

