

# МИ ПРОДАЕМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ДОМ БОЛЬШАЯ ДАМБА 2 КМ 1200М  
С ВЫХОДОМ НА ДНЕПР

**\$ 1 300 000**

\$ 1 083 м<sup>2</sup>

**Адреса:** Київська обл, Старообухівська  
траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

**Площа:** 1 200 м<sup>2</sup>

**Розмір ділянки:** 0.35 га

**ID:** 4-00208

# ФОТОГАЛЕРЕЯ







# ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.35 га

**З виходом на:** Днепр

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Орієнтир:** Дамба 2-й км

**Площа будинку (м<sup>2</sup>):** 1 200.00 м<sup>2</sup>

**Поверховість:** 2+мансарда

**Кількість спалень:** 6

**1й поверх:** гостиная с выходом на террасу, кухня, столовая, 2 спальни, 2 гардеробные, 2 с/у, тренажерный зал, бассейн, сауна, SPA зона, постирочная, гараж

**2й поверх:** кабинет, 4 спальни с гардеробными, 2 гардеробные, ванная комната, 1 с/у, бильярдная, кинозал, терраса

**Мансардний поверх:** 2 комнаты, гардеробная

**Стан будинку:** под отделку

**Статус будинку:** введен в експлуатацію

**Технічна оснащеність:** автономное отопление, вентиляция, видеонаблюдение, инженерия, интернет, кондиционирование, подогрев пола, спутниковое ТВ

**Будівлі на території:** беседка, дом охраны, зона барбекю, причал, теннисный корт, хоз.постройки

**Благоустрій ділянки:** декоративные растения, ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Каналізація:** есть

**Електроенергія:** есть

**Безпека:** охрана КГ

**Тип місцевості:** коттеджный городок

**Транспортна доступність:** удобная транспортная доступность по Старобуховской трассе



# МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

