# МИ ПРОДАЄМО СТИЛЬ ЖИТТЯ




## ДОМ 584М ДЕНДРОПАРК НА ТЕРРИТОРИИ КГ КАНАДСКАЯ ДЕРЕВНЯ ГОСТОМЕЛЬ

**$ 1 250 000**

$ 2 140 м$^2$

**Адреса:** Київська обл, Києво-Святошинський район, Гостомель, Киево-Святошинский р-н

**Площа:** 584 м$^2$

**Розмір ділянки:** 0.48 га

**ID:** 4-00495

# ФОТОГАЛЕРЕЯ






























не для репутации в интернете

# ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.48 га

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площа будинку (м$^2$):** 584.00 м$^2$

**Поверховість:** 3

**Кількість спалень:** 4

**1й поверх:** гостиная с камином, кухня, столовая, спальня с гардеробной и санузлом, терраса

**2й поверх:** мастер спальня с гардеробом и с/у, кабинет, 2 спальни со своим с/у, комната отдыха

**Цокольний поверх:** комната охраны, кладовая, винный погреб

**Стан будинку:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус будинку:** введен в эксплуатацию

**Будівлі на території:** гараж, гостевой дом, площадка для парковки гостевых авто

**Благоустрій ділянки:** ландшафтный дизайн, плодовые растения

**Газ:** есть

**Вода:** есть

**Каналізація:** есть

**Електроенергія:** есть

**Безпека:** охрана КГ

**Тип місцевості:** зона коттеджной застройки, коттеджный городок

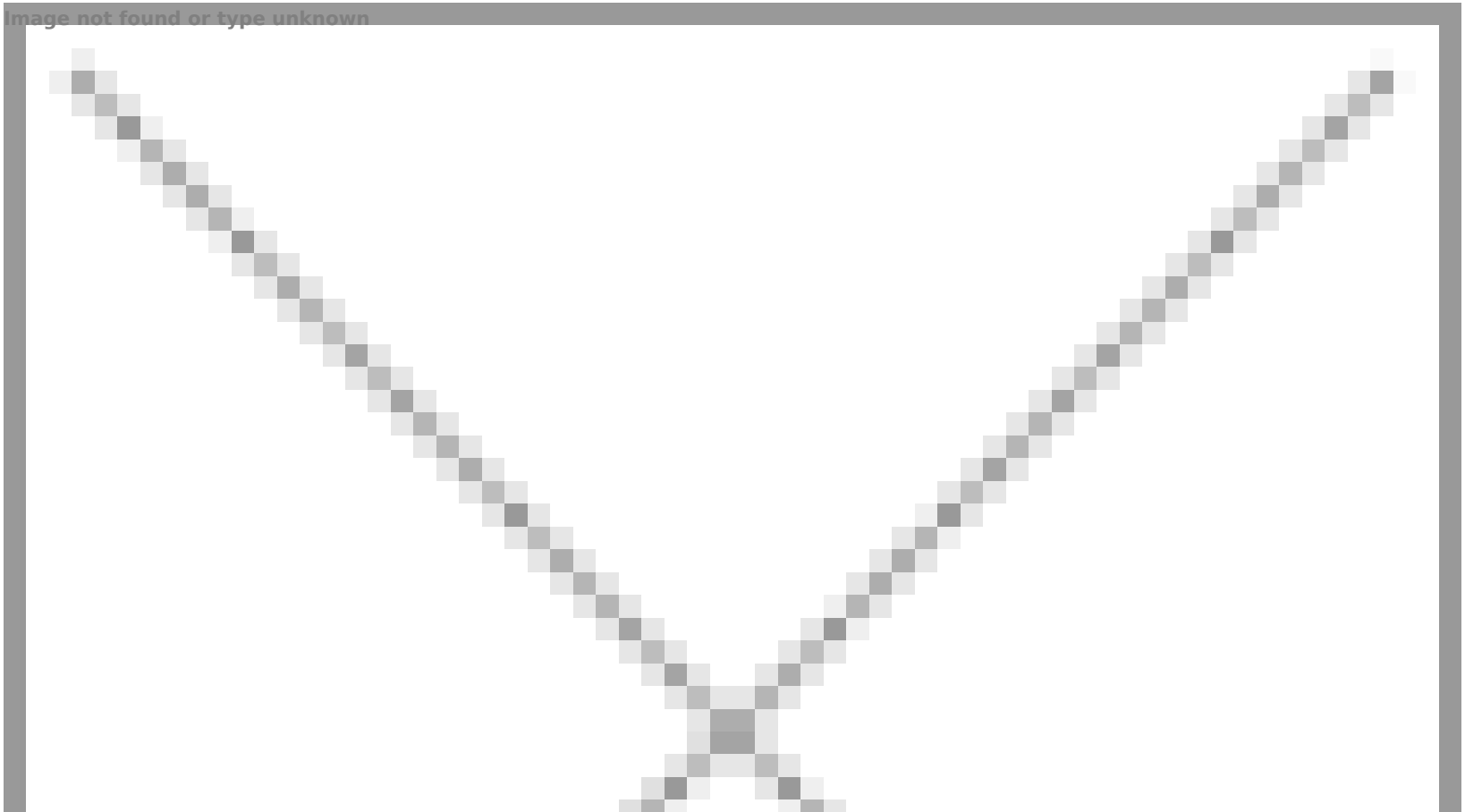
**Транспортна доступність:** Гостомельское шоссе

Дендропарк с 300 взрослыми деревьями и кустарниками, лиственных и хвойных пород, можжевельник и сосна Веймута. Есть крупные и реликтовые бонсаи. Некоторым возрастным деревьям более 50 лет. Ухоженный газон.

Часть участка занимает большой сад с плодовыми деревьями (яблони, груши, сливы, алыча, абрикос, вишня, черешня и прочее) и ягодные культуры (малина, смородина, крыжовник и т.д.). Растения взрослые и плодоносят

20 минут до центра Киева. До торгово-развлекательной инфраструктуры Бучи и Ирпеня, как и торговых центров «Лавина», «Новус», «Ашан», «Эпицентр» - за 10 минут.10 минут до Пуща-Водицы, где расположены различные спортивные клубы и центры активного и релаксивного отдыха и развитая образовательно-развлекательная инфраструктура для детей, включая французские и английские школы

# МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ


Image not found or type unknown