# МИ ПРОДАЄМО СТИЛЬ ЖИТТЯ




## ДОМ 850М РУДЫКИ С ГОСТЕВЫМ ДОМОМ И БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ НА ТЕРРИТОРИИ

**$ 10 000**

$ 12 м$^2$

**Адреса:** Київська обл, Старообухівська траса, Рудыки, Конча-Заспа, Обуховский р-н

**Площа:** 850 м$^2$

**Розмір ділянки:** 0.85 га

**ID:** 4-00114

# ФОТОГАЛЕРЕЯ











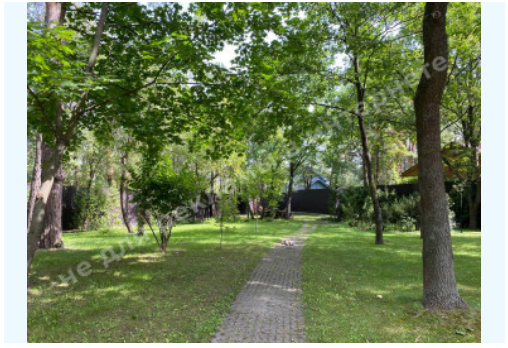













# ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.85 га

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площа будинку (м$^2$):** 850.00 м$^2$

**Поверховість:** 2

**Кількість спалень:** 4

**1й поверх:** гостиная, спальня с гардеробной и санузлом, 1 с/у, котельная, кухня-столовая с выходом на террасу, бытовая комната

**2й поверх:** 3 спальни, 3 с/у, 3 гардеробные

**Статус будинку:** введен в эксплуатацию

**Матеріал стін:** кирпич, дерево

**Будівлі на території:** гостевой дом, беседка, баня, гараж на 3 автомобиля

**Благоустрій ділянки:** сосны, автополив, освещение, декоративные растения, плодовые растения, бассейн, пляж

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Каналізація:** септик

**Електроенергія:** 25 кВт

**Тип місцевості:** зона коттеджной застройки

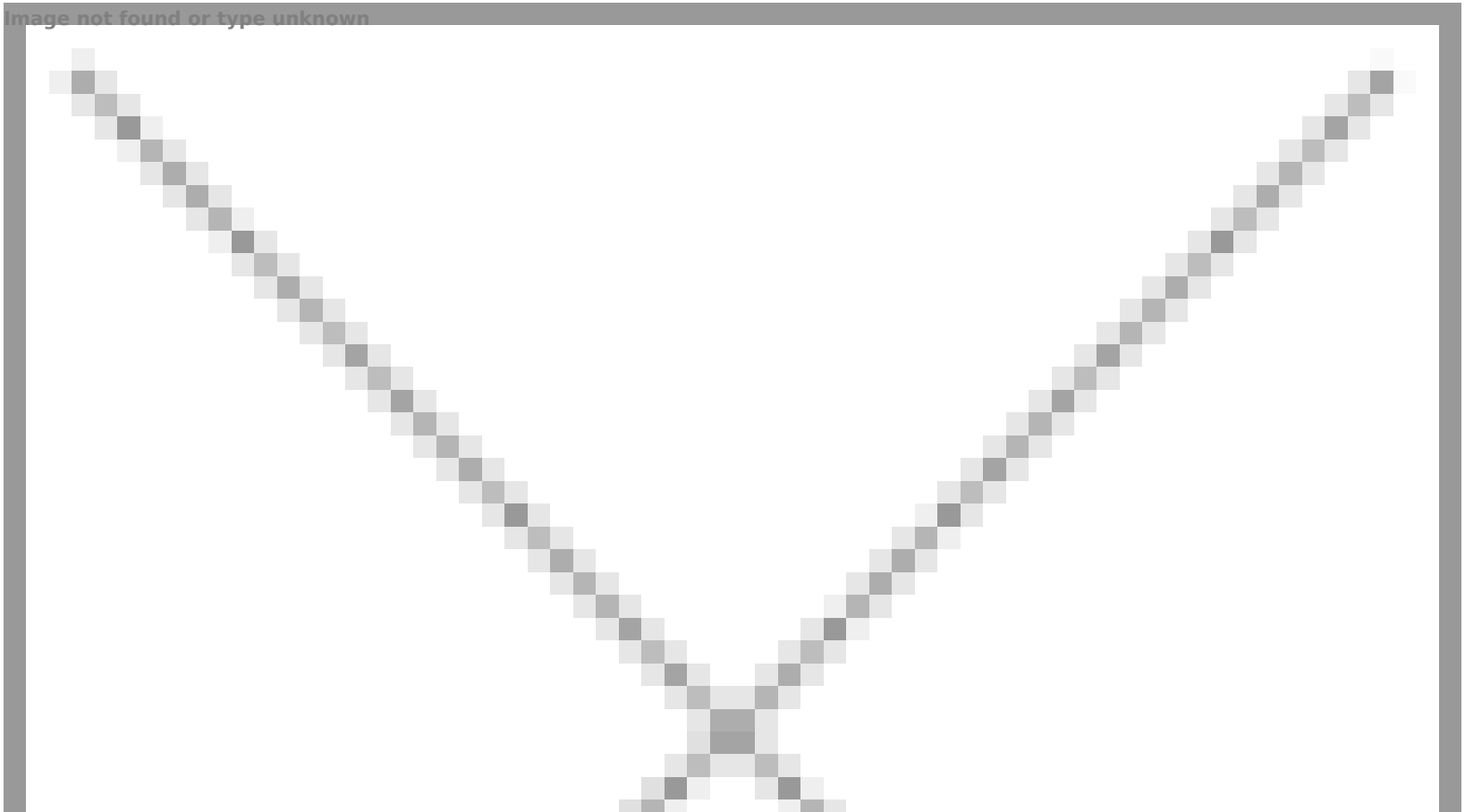
**Транспортна доступність:** асфальтированный подъезд, удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Баня - 200 м2, отдельностоящая постройка, включает в себя сауну на дровах, санузел, комнату отдыха с камином, кухню.

Гостевой домик - 180 м2, разделен на 3 зоны: технические помещения, гостевая зона со спальней, санузлом и кухней, охранная зона с санузлом и системой видеонаблюдения.

Застекленная беседка - 60 м2, на 30 человек, с террасой. Кухня, столовая зона на 20 человек, с камином, санузел. Зона мангала с мойкой.

# МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ


Image not found or type unknown