

МИ ПРОДАЄМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ОСОБНЯК 1200М 2КМ ДАМБЫ С
ВЫХОДОМ НА Р.КОЗИНКУ

\$ 12 500 000

\$ 10 417 м²

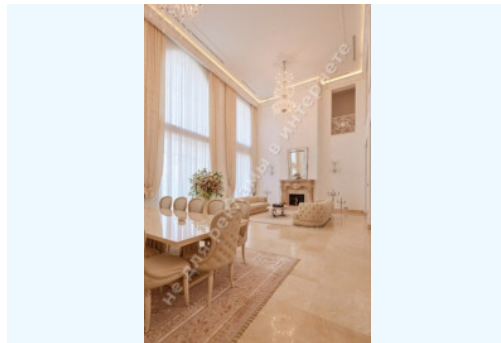
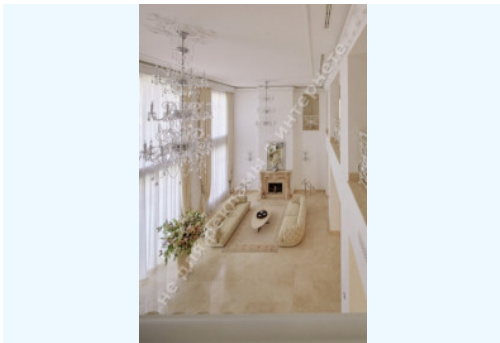
Адреса: Київська обл, Старообухівська
траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-
н

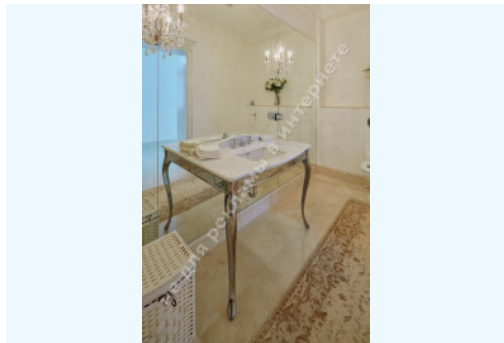
Площа: 1 200 м²

Розмір ділянки: 1.20 га

ID: 4-00249

ФОТОГАЛЕРЕЯ

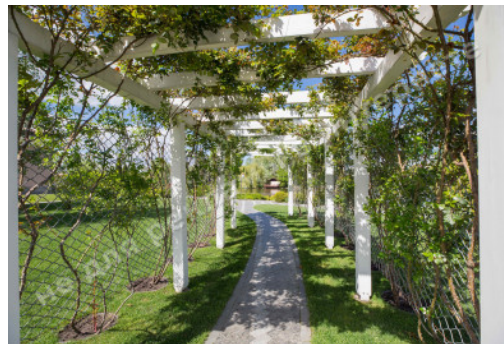




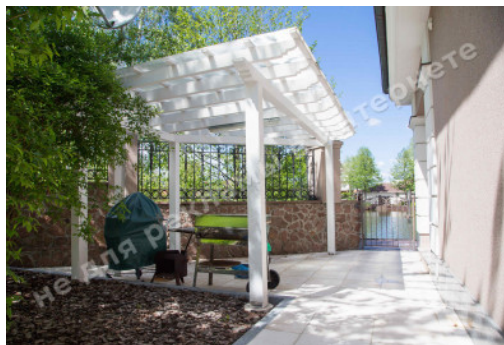














ОПИС

Розмір ділянки (га): 1.20 га

З виходом на: Козинку

Статус: в собственности

Цільове призначення: строительство и обслуживание жилого дома

Орієнтир: Дамба 2-й км

Площа будинку (м²): 1 200.00 м²

Поверховість: 3

Кількість спалень: 4

1й поверх: гостиная со вторым светом, кухня, столовая, кабинет, гардеробная, 1 с/у, бильярдная, SPA зона, включающая хамам, джакузи, душевую, с/у

2й поверх: 4 спальни с гардеробными и с/у

Цокольный поверх: кинозал, тренажерный зал, косметологический кабинет, комната для хранения изделий из меха, подсобные помещения, 2 винных погреба, постирочная

Стан будинку: авторський дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

Статус будинку: введен в експлуатацію

Технічна оснащеність: індивідуальне опалення, кондиціонування, система «Умний дом»

Матеріал стін: червоний повнотілий цегла

Матеріал даху: керамо черепиця

Утеплення стін: фінське піноскло

Будівлі на території: теплиця, басейн, гостевий дім, дім охорони і персоналу, окремий хозблок, 5 гаражів

Благоустрій ділянки: ландшафтний дизайн

Газ: є

Вода: є

Каналізація: є

Електроенергія: є

Безпека: індивідуальна охорона

Тип місцевості: зона коттеджної застройки

Транспортна доступність: зручна транспортна доступність по Старообуховській трасі

Дизайнерський ремонт. Дом повністю укомплектован мебелю. Спальни, м'яка мебел, серванти – лакшери бренду «VISIONER». Кухня «Luciano Zonta». Санузлы – плитка «Piemme VALENTINO, VENIS, мебел колекції «OASIS»; сантехніка DEVON & DEVON.

Ландшафтний дизайн. Дом для прийому гостей – 118 м², відкритий басейн з зоною відпочинку, теплиці з регульовуваним мікрокліматом, підігрівом і поливом RENAULT.

Додаткові споруди – 500 м²: апартаменти для персоналу, 5 гаражів, приміщення для охорони, хоз.блок.

Вихід на р.Козинка з набережної.



МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Image not found or type unknown

